

## À vendre - Fond de Commerce d'un Salon de coiffure à Chamalières



À vendre :

Fond de commerce d'un beau salon de coiffure mixte, situé en cœur de ville de Chamalières sur une place arborée. Local professionnel de 45 m<sup>2</sup> comprenant le salon et une réserve avec toilettes. Salon lumineux avec une belle vitrine comprenant un îlot central avec 4 postes de coiffure, 3 postes techniques et 2 bacs. Il est équipé de chauffage et climatisation. Chiffre d'affaire confortable pour 1 personne seule mais il y a des possibilités d'évolution soit en augmentant les amplitudes horaires soit en travaillant à plusieurs. La taille et l'équipement du salon sont prévus à cet effet. Pour en savoir plus et le visiter contactez-moi.

Matériel complet pas de salarié à reprendre, clientèle fidèle de proximité. Possibilité d'accompagnement les premières semaines.

Loyer annuel de 6 600 € plus charges.

Prix : 38 000€

Téléphone : 06 19 37 12 63